



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC  
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**HOTĂRÂREA Nr. 307/2022**

**privind aprobarea rezilierii Contractului de închiriere nr.692/60886/30.12.2011 a imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Mihail Sadoveanu nr.6**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2022;

Având în vedere Nota internă nr. 48706/09.09.2022 al Serviciului cultural, de învățământ, sport și tineret, prin care ne comunică mutarea Grădiniții Napocska în clădirea nouă al Grădiniții cu program prelungit, situat în str. Lunca Mare nr. 6/A, începând cu anul școlar 2022-2023;

Luând în considerare adresa nr. 48905 din 12.09.2022 prin care Daradics Emőke Mária Gabriella ne comunică acordul rezilierii Contractului de închiriere nr. 692/60886/30.12.2011;

Luând în considerare adresa nr. 48909 din 12.09.2022 prin care Daradics Andrei Emeric ne comunică acordul rezilierii Contractului de închiriere nr. 692/60886/30.12.2011;

Luând în considerare adresa nr. 49133 din 13.09.2022 prin care Daradics Nándor ne comunică acordul rezilierii Contractului de închiriere nr. 692/60886/30.12.2011;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 49317/14.09.2022 și Raportul de specialitate nr. 49319/14.09.2022 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea rezilierii Contractului de închiriere nr.692/60886/30.12.2011 a imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Mihail Sadoveanu nr.6;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț
- sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte
- activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 213/2008 privind aprobarea contractului de închiriere a imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Mihail Sadoveanu nr.6, respectiv Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 174/2011, nr. 209/2014, nr. 207/2017, nr. 279/2018 și cu nr. 305/2020, prin care s-au aprobat prelungiri succesive ale duratei contractului;

Având în vedere Contractul de închiriere nr.692/60886/30.12.2011 asupra imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Mihail Sadoveanu nr. 6, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 641, art. 1166, respectiv art. 1777 și următorii din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin (7) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), precum și art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1. (1)** Se aprobă rezilierea, cu acordul părților, a Contractului de închiriere nr. 692/60886/30.12.2011, încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc și coproprietarii Daradics Emőke Mária Gabriella, Daradics Andrei Emeric, Daradics Nándor, începând cu data de 30.09.2022.

(2) Imobilul, obiectul închirierii, compus din teren de 768 mp și clădire de 328 mp, este situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Mihail Sadoveanu nr. 6, fiind înscris în Cartea funciară nr. 62809 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 9224.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Coproprietarilor imobilului, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

**Președintele ședinței**  
**ÁBRAHÁM ELŐD LAJOS**



**Contrasemnează pentru legalitate –**  
**Secretar general**  
**WOHLFART RUDOLF**

